

**Sprawozdanie Burmistrza Miasta
z prac i realizacji uchwał Rady Miejskiej
za okres od 13 kwietnia do 16 czerwca 2021 r.**

Uchwały Rady Miejskiej od 244 do 253 przekazano do wykonania na poszczególne stanowiska pracy, jednostkom organizacyjnym, do organu nadzoru, Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydał 29 zarządzeń:

1. **Zarządzenie Nr 0050.44.2021** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Domu Kultury w Człuchowie za 2020 rok;
2. **Zarządzenie Nr 0050.45.2021** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Człuchowie za 2020 rok;
3. **Zarządzenie Nr 0050.46.2021** w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Muzeum Regionalnego w Człuchowie za 2020 rok;
4. **Zarządzenie Nr 0050.47.2021** w sprawie przyznania małych dotacji na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów;
5. **Zarządzenie Nr 0050.48.2021, 0050.51.2021, 0050.57.2021** w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Miejskiego na rok 2021;
6. **Zarządzenie Nr 0050.49.2021** w sprawie przekazania dotacji dla Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie na modernizację budynku Domu Sportowca przy ulicy Szkolnej 1 w Człuchowie;
7. **Zarządzenie Nr 0050.50.2021, 0050.56.2021** w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Miejskiej Człuchów na rok 2021;

8. **Zarządzenie Nr 0050.52.2021** w sprawie wyznaczenia Inspektora Danych Osobowych;
9. **Zarządzenie Nr 0050.53.2021** w sprawie sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Człuchowie przy ulicy Jana Nowaka Jeziorańskiego, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów;
10. **Zarządzenie Nr 0050.54.2021** w sprawie wyznaczenia Inspektora Ochrony Danych dla Urzędu Stanu Cywilnego;
11. **Zarządzenie Nr 0050.55.2021** w sprawie przygotowania i przeprowadzenia gminnego ćwiczenia obronnego pod kryptonimem „KASZTAN 2021”;
12. **Zarządzenie Nr 0050.58.2021** w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Człuchów;
13. **Zarządzenie Nr 0050.59.2021** w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych, nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów z przeznaczeniem na poprawienie warunków nieruchomości przyległej;
14. **Zarządzenie Nr 0050.60.2021** w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Głędowie nr 4d/27 gminie Człuchów, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Człuchów;
15. **Zarządzenie Nr 0050.61.2021** w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Gminy Miejskiej Człuchów w 2021 r. z zakresu rewitalizacji;
16. **Zarządzenie Nr 0050.62.2021** w sprawie cofnięcia upoważnienia pracownika Urzędu Miejskiego do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej;

17. **Zarządzenie Nr 0050.63.2021** w sprawie wprowadzenia rejestru czynności przetwarzania danych osobowych dla Urzędu Stanu Cywilnego w Człuchowie;
18. **Zarządzenie Nr 0050.64.2021** w sprawie ustalenia dni wolnych od pracy w Urzędzie Miejskim w Człuchowie w 2021 roku;
19. **Zarządzenie Nr 0050.65.2021** w sprawie naboru do komisji konkursowej do opiniowania ofert złożonych przez organizacje pozarządowe w ramach otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów w 2021 r. z zakresu rewitalizacji;
20. **Zarządzenie Nr 0050.66.2021** w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Zarządzenia Nr 24/2009 Burmistrza Miasta Człuchowa dnia 31 marca 2009 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Pracy w Urzędzie Miejskim w Człuchowie;
21. **Zarządzenie Nr 0050.67.2021** w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, tj.: działki położonej w Człuchowie przy ulicy Zbożowej w formie przetargu ustnego nieograniczonego oraz działki położonej w Człuchowie przy ulicy Żytniej w formie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych;
22. **Zarządzenie Nr 0050.68.2021** w sprawie powołania Komisji Konkursowej do opiniowania ofert złożonych przez organizacje pozarządowe w ramach otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów w 2021 r. z zakresu rewitalizacji;
23. **Zarządzenie Nr 0050.69.2021** w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Gminy Miejskiej Człuchów w 2021 r. z zakresu rewitalizacji;
24. **Zarządzenie Nr 0050.70.2021** w sprawie wprowadzenia Polityki Ochrony Danych Osobowych;

25. Zarządzenie Nr 0050.71.2021 w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.109.2020 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 16 listopada 2020 r. w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędowi Miejskiemu w Człuchowie;

26. Zarządzenie Nr 0050.72.2021 w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia przetargów na wydzierżawianie nieruchomości gminy.

W zakresie gospodarki nieruchomościami i rolnictwa:

1. Podpisano umowy:

- na sprzedaż działki pod zabudowę mieszkaniową przy ulicy Zbożowej za cenę 60.600,00 zł + 13.938,00 zł VAT = 74.538,00 zł,
- na sprzedaż działki na poprawienie warunków wcześniej nabytej nieruchomości przeznaczonej na cele mieszkaniowe przy ulicy Konstantego Kościńskiego za cenę 8.892,00 zł + 2.045,16 zł VAT = 10.937,16 zł,
- rozwiązano umowę użytkowania wieczystego działki przeznaczonej pod zabudowę usługowo – mieszkalną przy ulicy Krasickiego (FOR RENTAL sp. z o.o.),

2. Wydano 6 decyzji w sprawie podziału nieruchomości (w tym 1 decyzję negatywną).

3. Podpisano dwie umowy dzierżawy z przeznaczeniem na cele garażowe.

4. Wydano 3 zaświadczenia o nadaniu numeru porządkowego nieruchomości.

5. Rozstrzygnięto przetarg na sprzedaż działki pod zabudowę usługową przy ul. Traugutta (przy Cerkwii) – działka wylicytowana przez PHUP „DUET” sp. z o.o. w Człuchowie za cenę: 484.800,00 zł + 111.504,00 zł VAT = 596.304,00 zł brutto.

6. Ogłoszono przetarg na sprzedaż działki przy ulicy Zbożowej (pod zabudowę mieszkaniową) i Kamiennej (pod budowę 10 garaży murowanych) na dzień 22 czerwca br. oraz na poprawienie warunków wcześniej nabytej nieruchomości przy ulicy Koszalińskiej pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

W zakresie przestrzeni i ochrony środowiska:

1. Referat od początku bieżącego roku prowadzi analizy deklaracji gospodarowania odpadami komunalnymi i wystosowuje wezwania w przypadkach wątpliwych lub gdy występują rozbieżności pomiędzy liczbą osób zadeklarowanych a zameldowanych. Na dzień dzisiejszy wystosowano 142 wezwania, z których oczekuje się jeszcze 16 odpowiedzi zwrotnych. Składane wyjaśnienia budzące wątpliwości, po analizie zużycia wody są w dalszym ciągu weryfikowane, ze względu na obowiązek wydania decyzji ustalającej wysokość opłaty w przypadkach, gdy organ posiada uzasadnione wątpliwości, co do zgodności danych z deklaracji ze stanem faktycznym.
2. Ponadto od 1 lipca 2021 r. na gminy spada nowy obowiązek, ponieważ rusza Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB). Będą w niej gromadzone dane o budynkach, w zakresie eksploatowanych w nich lub na ich potrzeby źródeł ciepła, w tym zasilania z sieci ciepłowniczej, źródeł energii elektrycznej oraz źródeł spalania paliw o nominalnej mocy cieplnej mniejszej niż 1MW.
Celem stworzenia centralnej bazy jest likwidacja głównej przyczyny zanieczyszczenia powietrza – emisji substancji powodujących smog. CEEB ma być ważnym narzędziem wspierającym wymianę starych kotłów grzewczych, będzie również miejscem, gdzie dostępne będą informacje na temat programów finansowania wymiany pieców.

W związku z tym od 1 lipca 2021 r. **każdy właściciel lub zarządca budynku** będzie miał obowiązek złożenia do CEEB deklaracji dla budynków, w którym znajduje się źródło ciepła lub spalania paliw w terminie 12 miesięcy w przypadku budynków już istniejących. Natomiast w przypadku nowo powstałych obiektów będzie to 14 dni od uruchomienia nowego źródła ciepła lub spalania paliw. Zgodnie z ustawą niezłożenie deklaracji w określonym terminie będzie skutkowało grzywną. Deklaracje będzie można składać w formie elektronicznej, samodzielnie przez Internet lub formie papierowej – wypełniony dokument będzie można wysłać listem lub złożyć osobiście w Urzędzie Miejskim w Człuchowie.

Wszystkie regulacje dotyczące Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków zostały sformułowane i zdefiniowane w rozdziale 5a znowelizowanej ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków.

W zakresie spraw finansowo-podatkowych:

1. W ramach sprawozdawczości:

- Sporządzono 4 jednostkowe sprawozdania budżetowe, 18 sprawozdań zbiorczych;
- Przyjęto i sprawdzono 16 sprawozdań od jednostek organizacyjnych.

2. W obszarze windykacji i egzekucji:

- Prowadzone były egzekucje miękkie w formie telefonicznej, przesyłanie maili, sms-ów – 214 szt. działań;
- Wystawiono upomnienia za odpady, podatek od nieruchomości osoby fizycznej, podatek od nieruchomości osoby prawnej za I kwartał 2021r. – 445 szt. upomnień;
- Wystawiono wezwania do zapłaty za zaległości cywilno-prawne 2021r. – 197 szt. upomnień;
- Wystawiono tytuły wykonawcze za odpady, podatek od nieruchomości osoby fizycznej, podatek od nieruchomości osoby prawnej za I kwartał 2021r. – 133 szt. tytułów wykonawczych;
- Wszczęto postępowania egzekucyjne w Urzędach Skarbowych – 55 szt. pism;
- Wystawiono zawiadomienia o zmianie wysokości dochodzonej należności – 147 szt. pism;
- Wysłano zapytania do Urzędów Skarbowych, Zus-u, Kancelarii Komorniczych o prowadzone postępowania egzekucyjne – 28 szt. pism;

3. W przedmiocie wymiaru podatków i opłat:

- Wydano zaświadczenia – 30 szt.
- Wydano decyzje wymiarowe – 164 szt.
- Przyjęto deklaracje – 87 szt.
- Wystawiono wezwania do podatników – 68 szt.
- Przyjęto w kasie – 2363 wpłaty.
- Wydano decyzje o zwrocie opłaty skarbowej – 10 szt.
- Złożono wnioski o ulgi w opłatach cywilnoprawnych – 2 szt.
- Zrealizowano przelewy – 725 szt.
- Wydano postanowienia o zarachowaniu wpłaty – 32 szt.
- Przeprowadzono operacje księgowe – 7 432 szt.
- Przeprowadzono operacje na kartotekach podatników – 6 933 szt.

W zakresie spraw organizacyjnych i promocyjnych:

1. W okresie sprawozdawczym przygotowano i umieszczono 51 materiałów w serwisie internetowym miasta oraz przygotowano i przesłano do mediów 21 materiałów do wykorzystania wraz z fotografiami i w większości z plikami dźwiękowymi.
2. Podpisano umowę wydawniczą z autorem i przygotowano do składu materiał tekstowy pana Adama Pliszki o historii człuchowskiej mleczarni.
3. Opracowano i zlecono publikację reklamowego materiału prasowego w dodatku Dziennika Bałtyckiego pt. „Mała Ojczyzna – Duża Sprawa”, obejmującego zasięgiem całą Ziemię Słupską.

4. Zlecono i opracowano materiał graficzny do „Przewodnika Turystycznego” Dziennika Człuchowskiego, którego emisja zaplanowana jest na 26 czerwca 2021 r.
5. Podpisano umowę sponsorską z TVP Gdańsk na produkcję audycji pt. „Pomorze na Weekend”, która zostanie wyemitowana na antenie TVP Gdańsk 9 lipca br., a w późniejszym czasie również w TVP Kraków i TVP Rzeszów. Celem audycji, która ma charakter cykliczny i jest ściśle związana z sezonem wakacyjnym, jest pokazanie atrakcji regionu, interesujących ludzi, ciekawych wydarzeń i miejsc.
6. Opracowano treść informatora Burmistrza i Rady Miejskiej „Prosto z Ratusza” nr 1(29)/2021 oraz zlecono druk i doręczenie do wszystkich gospodarstw domowych w Człuchowie jako druki bezadresowe, numer ten ma większy format i objętość.
7. Przekazano materiały promocyjne miasta na:
 - akcje charytatywne wspierające zbiórkę publiczną dla małej człuchowianki Amelki Kołodziejczyk organizowane przez Powiatowy Urząd Pracy, Człuchowski Klub Karpiowy oraz Przedszkole Niepubliczne „Smyk”,
 - nagrody dla uczestników zawodów odbywających się pod patronatem Burmistrza Miasta: regat kajakowych organizowanych przez MKS „Polstyr” oraz regat żeglarskich organizowanych przez Klub Żeglarski VI-King,
 - nagrody dla finalistów XX Ligi Matematycznej, uczących się w naszej szkole – na wniosek organizatora Ligi, Akademii Pomorskiej w Słupsku,

- nagrody dla absolwentów Szkoły Podstawowej nr 1 im. Przyjaciół Ziemi, którzy uzyskali tytuły laureatów Wojewódzkich Konkursów Przedmiotowych odbywających się w roku szkolnym 2020/2021,
 - nagrody dla uczestników konkursu recytatorskiego „Motyle” organizowanego przez SP nr 1 oraz konkursu literackiego „Dziennik z czasu pandemii” organizowanego przez Niepubliczną Szkołę Podstawową „Piano” w Człuchowie,
 - upominki dla prelegentów konferencji „Wolność dana i zadana jako podstawa dialogu”.
8. Zlecono wykonanie drobnych gadżetów promocyjnych miasta.
 9. Zlecono flagowanie centrum miasta na święta majowe.
 10. W okresie sprawozdawczym na podstawie zarządzenia nr 0050.47.2021 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 15 kwietnia 2021 r. w sprawie przyznania małych dotacji na realizację zadań publicznych Gminy Miejskiej Człuchów przyznano dotacje Stowarzyszeniu zwykłemu SPARTA SPORT SQUAD dwie małe dotacje w wysokości 7.500,00 zł na realizację zadania publicznego pn. „Mistrzowie akrobatyki” w zakresie wspierania i upowszechniania kultury fizycznej oraz w wysokości 3.500,00 zł na realizację zadania "Obóz akrobatyczny – wakacje 2021" z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym poprzez organizację wypoczynku letniego i zimowego dzieci i młodzieży, w tym szczególnie narażonych na działanie czynników ryzyka.

11. Na podstawie Zarządzenia nr 0050.61.2021 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 6 maja 2021 r. ogłoszono otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego Gminy Miejskiej Człuchów w 2021 r. w zakresie rewitalizacji. Oferty można było składać w terminie do 28 maja 2021 r. Jednocześnie Zarządzeniem 0050.65.2021 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 14 maja 2021 r. prowadzono nabór do Komisji Konkursowej opiniującej oferty, powołano ją Zarządzeniem nr 0050.68.2021 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 31 maja 2021 r.

12. W odpowiedzi na konkurs wpłynęła jedna oferta - Stowarzyszenia Naukowo-Technicznego Inżynierów i Techników Rolnictwa Oddział Słupsk. Zarządzeniem nr 050.69.2021 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 11 czerwca 2021 r. w sprawie rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Gminy Miejskiej Człuchów w 2021r. z zakresu rewitalizacji przyznano mu dotację w wysokości 89.000,00 zł na zadanie pn. „Rewitalizacja sześciu podwórek, terenów zielonych Śródmieścia w Człuchowie”.

13. W okresie sprawozdawczym podpisano 3 także umowy z wcześniejszego konkursu ofert oraz jeden aneks do umowy.

W zakresie inwestycji i infrastruktury:

1. **Ogłoszono postępowania o udzielenie zamówień na:**
 - Przebudowę ul. Lawendowej w Człuchowie.
 - Budowę placu zabaw i mini siłowni przy Szkole Podstawowej nr 1 w Człuchowie.

2. Podpisano umowy na następujące zadania inwestycyjne:

- Przebudowa ul. Kościuszki, Raclawickiej i Bema w Człuchowie. Termin realizacji zadania 6 miesięcy od podpisania umowy.
- Przebudowa ul. Bema w Człuchowie. Termin realizacji zadania 12 miesięcy od podpisania umowy.
- Przebudowa ul. Lawendowej w Człuchowie. Termin realizacji zadania 5 miesięcy od podpisania umowy.
- Remont dachu na budynku Urzędu Miejskiego w Człuchowie. Termin realizacji 3 miesiące od podpisania umowy.
- Zagospodarowanie podwórek przy budynkach wspólnotowych na terenie miasta Człuchowa. Termin realizacji 2 miesiące od podpisania umowy.

3. Trwają prace związane z przygotowaniem dokumentacji do ogłoszenia postępowań przetargowych dla zadań inwestycyjnych zaplanowanych w budżecie na 2021 r. tj.

- Przebudowa kompleksu lekkoatletycznego na stadionie OSiR w Człuchowie.
- Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Felczaka/Słowackiego w Człuchowie.
- Przebudowa sięgacza przy ul. Leśnej w Człuchowie.

4. Zakończono następujące roboty budowlane:

- Remont budynków komunalnych przy ul. Traugutta 1 i 3. Zakres tych robót obejmował zarówno roboty zewnętrzne związane z remontem dachu i elewacji, wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz roboty wewnętrzne związane z instalacjami centralnego ogrzewania, elektrycznymi i wodno-kanalizacyjnymi. Wartość całego zadania to kwota 900 tys. zł z czego 65% stanowi dofinansowanie unijne w ramach projektu Rewitalizacja Śródmieścia w Człuchowie.
- Przebudowa skrzyżowania ul. Wojska Polskiego z ul. Kasztanową w zakresie przebudowy chodników i przejścia dla pieszych.

Delegacje:

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta Człuchowa odbył delegacje w dniu:

- **26 kwietnia br.** – **Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku** – złożenie wniosku o dofinansowanie „Poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych”;
- **4 maja br.** – **Sopot** – Posiedzenie Zarządu i Komisji Rewizyjnej Związku Gmin Pomorskich;
- **26 maja br.** – **Urząd Miejski Chojnice** – spotkanie w sprawie projektu węzły transportowe;
- **31 maja br.** – Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników ZZO Nowy Dwór;
- **15 czerwca br.** – **Gdańsk** – I posiedzenie Wojewódzkiej Rady Programowej Pomorskiej Wojewódzkiej Komendy Ochotniczych Hufców Pracy.

Sporządziła: M. Cysdorf

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybańko