Człuchów, dnia ………………………..

……………………………………………
 (imię i nazwisko właściciela)

……………………………………………
 (adres zamieszkania)

  **Burmistrz Miasta Człuchów
 aleja Wojska Polskiego nr 1
 77-300 Człuchów**

 Proszę o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości położonej
w Człuchowie przy ulicy …………………………………………………………………...….. stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym …………………………….. w obrębie …………….. opisanej w księdze wieczystej KW Nr ………………………………………….……………. .

Celem podziału jest ........................………………………………………………………….. ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości,
2. wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi,
3. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział i obowiązuje w dniu złożenia wniosku,
4. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
5. wstępny projekt podziału nieruchomości opracowany na kopii mapy zasadniczej, który powinien zawierać:

- granice nieruchomości podlegającej podziałowi,

- oznaczenie nieruchomości podlegającej podziałowi według danych katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a w razie jego braku – według innych dokumentów określających stan prawny nieruchomości,

- powierzchnię nieruchomości podlegającej podziałowi,

- naniesione w kolorze czerwonym granice projektowanych do wydzielenia działek gruntu,

- przedstawione w kolorze czerwonym powierzchnie projektowanych do wydzielenia działek gruntu,

- przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej,

1. rzuty poszczególnych kondygnacji budynku (od fundamentu do przekrycia dachu) przedstawiające odcinek granicy wewnątrz budynku (sporządzone przez uprawnioną osobę) w przypadku gdy przedmiotem podziału jest nieruchomość zabudowana, a proponowany jej podział powoduje także podział budynku.

Po uzyskaniu opinii (postanowienia o zgodności proponowanego podziału z ustaleniami planu miejscowego) lub pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków (jeżeli jest wymagane) wniosek zostanie uzupełniony
o następujące dokumenty:

1. protokół z przyjęcia granic nieruchomości,
2. wykaz zmian gruntowych,
3. wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż
w księdze wieczystej,
4. mapa z projektem podziału nieruchomości.

Dokumenty te podlegają przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

 …………………………………………. (podpis wnioskodawcy)

 Jednocześnie informuje się, że zgodnie z załączoną do wniosku klauzulą informacyjną administratorem danych osobowych wnioskodawców przetwarzanych w Urzędzie jest Urząd Miejski w Człuchowie z siedzibą przy alei Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów, reprezentowany przez Burmistrza Miasta Człuchowa.