

Człuchów, dnia

.....
(Imię i nazwisko właściciela)

.....
(Adres zamieszkania)

Burmistrz Miasta Człuchów
al. Wojska Polskiego nr 1
77-300 Człuchów

Wniosek
o podział nieruchomości

Proszę o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości położonej w Człuchowie przy ul.
stanowiącej działkę nr ewidencyjny..... w obrębie
Nr KW

Celem podziału jest

.....

.....

.....

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości
2. Wypis i mapa z katastru nieruchomości (z ewidencji gruntów)
3. Decyzja o war. zabudowy i zagospodarowania terenu, i zagospodarowania terenu, jeżeli była wydana przed dniem złożenia wniosku o podział, obowiązująca w dniu złożenia wniosku
4. Opinia zarządcy drogi w przypadku zapewnienia dostępu nowo wydzielonych działek do drogi publicznej
5. Sposób obsługi komunikacyjnej dla działek tworzonych w wyniku podziału, w formie opisowej bądź w formie graficznej.
6. Wstępny projekt podziału opracowany na kopii mapy zasadniczej szt.3

Po uzyskaniu postanowienia dołączamy:

1. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości
2. Wykaz zmian gruntowych
3. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w KW
4. Mapa z projektem podziału nieruchomości
5. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora na podział nieruchomości jeżeli nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków.

Dokumenty te powinny być przyjęte do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego

.....
(podpis wnioskodawcy)

Uwaga: podziału dokonuje się na wniosek i koszt osoby, która ma w tym interes prawny (art.97 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami -Dz. U. Nr 102 poz.651 z 2010 roku z póź zm)