

.....  
numer wniosku

## WNIOSEK

o ustalenie uprawnienia do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Lawendowej w Człuchowie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN – Pomorze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku

### I. DANE WNIOSKODAWCY:

Imię

Nazwisko

Adres zamieszkania (ulica, nr budynku, nr lokalu)

		-							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Adres zamieszkania (kod pocztowy, miejscowość)

Adres korespondencyjny (ulica, nr budynku, nr lokalu)

		-							
--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Adres korespondencyjny (kod pocztowy, miejscowość)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr telefonu

### II. PREFERENCJE WNIOSKODAWCY DOTYCZĄCE LOKALU:

#### 1. Wnioskuje o przyznanie mi lokalu:

- a) korytarz, kuchnia, salon +jadalnia, pokój I, sypialnia, pokój II, łazienka (65,63 m<sup>2</sup>)
- b) korytarz, kuchnia salon, pokój I, sypialnia, pokój II, łazienka (75,22 m<sup>2</sup>)
- c) korytarz, kuchnia, salon, sypialnia, łazienka (41,40 m<sup>2</sup>)
- d) korytarz, kuchnia, salon+jadalnia,sypialnia,łazienka (41,42 m<sup>2</sup>)
- e) korytarz, łazienka, kuchnia, salon+jadalnia, sypialnia, pokój I (63,33 m<sup>2</sup>)
- f) korytarz, salon+aneks kuchenny, sypialnia, pokój II, łazienka (55,89m<sup>2</sup>)
- g) korytarz, kuchnia, salon+jadalnia, sypialnia, łazienka (47,95 m<sup>2</sup>)

**2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuję w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi:**

- a) korytarz, kuchnia, salon +jadalnia, pokój I, sypialnia, pokój II, łazienka (65,77)
- b) korytarz, kuchnia salon, pokój I, sypialnia, pokój II, łazienka (75,36 m<sup>2</sup>)
- c) korytarz, kuchnia, salon, sypialnia, łazienka (41,56m<sup>2</sup>)
- d) korytarz, kuchnia, salon+jadalnia,sypialnia,łazienka (41,56 m<sup>2</sup>)
- e) korytarz, łazienka, kuchnia, salon+jadalnia, sypialnia, pokój I (63,45 m<sup>2</sup>)
- f) korytarz, salon+aneks kuchenny, sypialnia, pokój II, łazienka (55,94 m<sup>2</sup>)
- g) korytarz, kuchnia, salon+jadalnia, sypialnia, łazienka (48,12 m<sup>2</sup>)

  
  
  
  
  
  

**III. INFORMACJA O OSOBACH ZGŁOSZONYCH WE WNIOSKU DO WSPÓLNEGO ZAMIESZKANIA Z WNIOSKODAWCĄ (CZŁONKOWIE GOSPODARSTWA DOMOWEGO) ORAZ WYSOKOŚCI OSIĄGANEGO DOCHODU.**

1. Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania wraz ze mną w najmowanym lokalu następujące osoby:

1. ...., .....  
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
WNIOSKODAWCA
2. ...., .....  
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
CZŁONEK GOSP. DOM.
3. ...., .....  
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
CZŁONEK GOSP. DOM.
4. ...., .....  
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
CZŁONEK GOSP. DOM.
5. ...., .....  
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
CZŁONEK GOSP. DOM.
6. ...., .....  
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
CZŁONEK GOSP. DOM.
7. ...., .....  
(imię i nazwisko) (stopień pokrewieństwa) (data urodzenia) (adres zamieszkania)  
CZŁONEK GOSP. DOM.

2. Oświadczam, że w podanym poniżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

**DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW  
za rok 2024**

Lp.	Miejsce pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych (netto)
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
<b>Razem dochody gospodarstwa domowego:</b>			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł ,  
**to jest miesięcznie.....zł na całe gospodarstwo domowe,**  
(słownie: .....).

\*Aby obliczyć średni miesięczny dochód na 1 członka gospodarstwa domowego należy liczbę z rubryki „Razem dochody gospodarstwa domowego” podzielić przez 12 miesięcy. Następnie średni miesięczny dochód podzielić przez liczbę członków gospodarstwa domowego

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**Oświadczam(-my), że zobowiązuję(-jemy) się przechowywać przez okres 3 lat dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem (-łam, -liśmy) dochody wszystkich osób objętych wnioskiem.**

Imię i nazwisko osób pełnoletnich:

Data, podpis:

- |         |       |
|---------|-------|
| 1. .... | ..... |
| 2. .... | ..... |
| 3. .... | ..... |
| 4. .... | ..... |
| 5. .... | ..... |
| 6. .... | ..... |
| 7. .... | ..... |

**KLAUZULA INFORMACYJNA  
DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH  
WNIOSKODAWCÓW O ZAWARCIE UMOWY NAJMU LOKALI MIESZKALNYCH**

**dot. przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją zadań wynikających ustawy z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 788 ze zm.),**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest **Gmina Miejska Człuchów reprezentowana przez Burmistrza, Al. Wojska Polskiego 1, 77-300 Człuchów tel.: 59 83 42 291 w 305, sekretariat@czluchow.eu**

2. Administrator wyznaczył Inspektora ochrony danych (dane IOD), z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach dotyczących przetwarzania Państwa danych osobowych w tym realizacji Państwa praw, w następujący sposób: e-mailem: : [iod@czluchow.eu](mailto:iod@czluchow.eu) lub pisemnie na adres Administratora.

3. Podstawy i cele przetwarzania:

**w celu przeprowadzenia naboru dotyczącego najmu lokali mieszkalnych utworzonych w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Lawendowej w Człuchowie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN – Pomorze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku, na podstawie:**

1) art. 6 ust. 1 lit e) i c) RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO w związku z:

a) ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2023.40)

b) ustawą z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz.U.2023.790 ze zm.)

c) ustawą z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu niektórych przedsięwzięć mieszkaniowych (Dz. U.2023.788 ze zm.)

d) Zarządzenie Nr 0050.71.2024 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 20 maja 2024 r. w sprawie przeprowadzenia naboru dotyczącego najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Lawendowej w Człuchowie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN-Pomorze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi jakim jest wspieranie budownictwa mieszkaniowego i tworzenia lokali na wynajem, a także w celu wypełniania obowiązków prawnych ciążyących na Administratorze,

2) dane osobowe w postaci numeru telefonu, który może Pani/Pan podać dobrowolnie będą przetwarzane w celu ułatwienia kontaktu umożliwiającego sprawne załatwienia sprawy i informowania o działaniach, podjętych w Pani/Pana sprawie na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO tj. w oparciu o udzieloną zgodę.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w Urzędzie Miejskim w Człuchowie przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane zgodnie z terminami ustalonymi przez Administratora tj. do czasu zakończenia weryfikacji wniosków, a następnie wniosek z załącznikami zostanie przekazany Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Pomorze Spółka z ograniczoną

odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu. Natomiast w odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych w oparciu o udzieloną zgodę nie dłużej niż do czasu cofnięcia zgody.

W zakresie wniosków, które nie przejdą weryfikacji w oparciu o ustalone kryteria będą przechowywane przez okres 1 roku, po czym zostaną zniszczone.

**5. Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZN – Pomorze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu. Dostęp do danych osobowych mogą posiadać podmioty, realizujące dla administratora usługi w zakresie: podmiot świadczący obsługę prawną, dostawca usług pocztowych w przypadku korespondencji prowadzonej listownie. Oprócz tego Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa.**

6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora ma Pani/Pan prawo do:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
- c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
- d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych art. 17 RODO
- e) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- f) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie art. 21 RODO, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. e RODO
- e) w przypadku gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO) - prawo do usunięcia danych;
- f) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);

7. Podanie Pani/Pana danych:

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.

W zakresie danych przetwarzanych na podstawie zgody podanie danych jest dobrowolne. Zgoda może być cofnięta w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

8. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu
9. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).

## **V. OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY:**

1. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane umieszczone w niniejszym wniosku są prawdziwe.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i zasadami przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego określonymi w Zarządzenie Nr 0050.71.2024 Burmistrza Miasta Człuchów z dnia 20 maja 2024 r. w sprawie przeprowadzenia naboru dotyczącego najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Lawendowej w Człuchowie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN-Pomorze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną i wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku.

**Imię i nazwisko wnioskodawcy**

**Data, podpis**

.....

.....

## VI. ZAŁĄCZONE DOKUMENTY:

Do wniosku dołączam następujące dokumenty:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

### Wykaz wymaganych dokumentów:

1. Wniosek o ustalenie uprawnienia do zawarcia umowy najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej przy ul. Lawendowej w Człuchowie przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN – Pomorze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Malborku
2. Zaświadczenie właściwego miejscowo Urzędu Skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez tę osobę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania za rok ubiegły – okazane do wglądu na żądanie Gminy;
3. Oświadczenie, że wnioskodawca oraz żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej albo, w wypadku posiadania takiego tytułu prawnego, oświadczenie o jego wyzbyciu się lub rozwiązaniu umowy do dnia objęcia lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład inwestycji.
4. Deklaracja o wysokości dochodów za rok poprzedzający złożenie deklaracji według wzoru określonego w załączniku nr 2 do wniosku.

**OŚWIADCZENIE<sup>1</sup>,**

**że wnioskodawca oraz żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej albo, w wypadku posiadania takiego tytułu prawnego, oświadczenie o jego wyzbyciu się lub rozwiązaniu umowy do dnia objęcia lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład inwestycji**

Ja niżej podpisany/a .....  
oświadczam, że:

- a) posiadam/nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego;
- b) posiadam/nie posiadam tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej poza prawem najmu do lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Człuchów w budynku przy ul. ...., umowa najmu numer ..... z dnia ..... i zobowiązuję się do rozwiązania przedmiotowej umowy najmu i nieposiadania tytułu prawnego do ww. lokalu w dniu objęcia lokalu wchodzącego w skład inwestycji oraz opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu lokalu wchodzącego w skład inwestycji;
- c) posiadam/nie posiadam tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej przy ul. ....w postaci<sup>2</sup>..... i zobowiązuję się do nieposiadania tytułu prawnego do przedmiotowego lokalu mieszkalnego w dniu objęcia lokalu wchodzącego w skład inwestycji;
- d) żadne z ww. uprawnień nie przysługuje moim małoletnim dzieciom.

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
data i podpis składającego oświadczenie

<sup>1</sup> Oświadczenie składa osoba ubiegająca się o najem tylko w przypadku, jeżeli dotyczy wszystkich osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.

<sup>2</sup> Przez tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego należy rozumieć każde prawo podmiotowe, zarówno o charakterze względnym (obligacyjnym) jak np. prawo najmu, użyczenia, także spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, umowa dożywocia, jaki bezwzględny (rzeczowy) np. odrębna własność lokalu, własnościowe spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego, jak i ograniczone prawa rzeczowe np. służebność mieszkania, dające uprawnionemu możliwość korzystania z lokalu mieszkalnego.

## Załącznik nr 2 do wniosku

.....  
(miejsowość)

.....  
(data)

.....  
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....  
(dokładny adres)

### DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

za rok .....  
(rok poprzedzający złożenie deklaracji)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. .... – wnioskodawca, .....  
(imię i nazwisko) (data urodzenia)
2. .... - .....  
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
3. .... - .....  
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
4. .... - .....  
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)
5. .... - .....  
(imię i nazwisko) (data urodzenia) (stopień pokrewieństwa)

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. <sup>3</sup>	Miejsce pracy – nauki <sup>4</sup>	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w złotych
1	2	3	4
<b>Razem dochody gospodarstwa domowego</b>			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi ..... zł, to jest miesięcznie ..... zł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....  
(podpis składającego deklarację)

.....  
(podpis przyjmującego)

<sup>3</sup> Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

<sup>4</sup> Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.