



26.05.2020

## ZAMIESZKAJ W CZŁUCHOWIE

300 nowych mieszkań w ciągu najbliższych 24 miesięcy powstanie w Człuchowie. To rekord ostatnich kilkunastu lat. Nowe obiekty budują przede wszystkim deweloperzy. Dobrze rozwija się także indywidualne budownictwo mieszkaniowe.

Pierwszy z budynków powstaje przy ulicy Lawendowej na os. Witosza. Buduje go firma ze Złotowa. Ten sam deweloper wybudował wcześniej inny obiekt przy ulicy Szczecińskiej. Na Lawendowej powstaną dwa budynki w których urządzonych będzie łącznie 80 mieszkań. Każdy obiekt będzie wyposażony w windę oraz parkingi podziemne. Mieszkania o powierzchni od 40 do 65 metrów są tam sprzedawane w cenie od 3800 do 4200 złotych za metr. Pierwsi lokatorzy będą się mogli do nich wprowadzić już w wakacje.

Przy ulicy Długosza w pobliżu postoju TAXI w sierpniu ruszy budowa innego budynku mieszkalno - usługowego. Zbuduje go firma z Przodkowa. Obiekt ma być gotowy na początku roku 2022. Będzie tam 19 mieszkań. Na parterze urządzone zostaną lokale usługowe, w tym kawiarnia. Obiekt będzie wyposażony w parking podziemny na 31 miejsc. Jak zapewnia deweloper, mieszkania będą w sprzedaży za cenę około 4000 za metr kwadratowy.

Przy ulicy Wojska Polskiego powstają natomiast dwa apartamentowce. Buduje je firma z Czerska. Powstanie tam łącznie 60 mieszkań o powierzchni od 40 do 60 metrów kwadratowych. W podziemiach urządzone będzie parking na 35 samochodów. Lokale mieszkalne już są sprzedawane za cenę od 4400 do 4900 złotych za metr.

Kolejny obiekt mieszkaniowy powstanie przy ulicy Średniej. Ma być on gotowy na początku 2023 roku. Zbuduje go firma ze Złotowa. W budynku urządzonych będzie 50 mieszkań. Budowę następnych 50 mieszkań zapowiada także deweloper z Człuchowa.

„Możemy dzisiaj powiedzieć o pełnym zadowoleniu z rozwoju sytuacji na rynku mieszkaniowym na terenie miasta Człuchowa. Do tej pory brakowało nam mieszkań komercyjnych, brakowało też mieszkań pod wynajem, co powodowało, że ceny mieszkań na rynku wtórnym były w mieście dość wysokie. Wprowadzenie na rynek dużej ilości mieszkań spowoduje nie tylko zmniejszenie ich cen, ale także większą dostępność lokali mieszkalnych” – mówi Ryszard Szybajło, Burmistrz Człuchowa.

Według danych Ratusza, tylko w ciągu ostatnich czterech lat w Człuchowie zbudowano 162 domy jednorodzinne. Zapotrzebowanie na tego typu budownictwo, wciąż jest bardzo wysokie.

Pliki do pobrania

[Plik dźwiękowy](#)