



31.10.2019

**Burmistrz Miasta Człuchowa ogłasza  
I przetarg ustny nieograniczony na  
sprzedaż nieruchomości  
niezabudowanych, poł. w Człuchowie  
przy ulicy Kamiennej,  
przeznaczonych pod budowę garaży  
murowanych,**

stanowiących własność Gminy Miejskiej Człuchów, tj.:

- **6/10 części działki nr 1080/31 o pow. 296 m<sup>2</sup>** (zespół 10 garaży)  
przeznaczonych pod

budowę garaży **nr 5, 6, 7, 8, 9 i 10**, z ceną wywoławczą ułamkowej części gruntu  
przeznaczonej pod budowę jednego garażu - **6.000,00 zł.**

W/w nieruchomość posiada aktualny plan zagospodarowania przestrzennego dla

terenu między drogą krajową nr 22 a ul. Kamienną w Człuchowie

**oznaczona jest symbolem planu 9.KDP - teren parkingów i garaży.**

Do ustalonej w przetargu ceny sprzedaży nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy

z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Nieruchomości wolne są od ciężarów i długów oraz roszczeń osób trzecich.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

**Przetarg odbędzie się dnia 4 grudnia 2019 roku o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Człuchowie (w sali posiedzeń nr 102).**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu**

**w wysokości 10% ceny wywoławczej gruntu, ze wskazaniem pod budowę, którego garażu**

**działka jest przeznaczona, na konto Urzędu Miejskiego w Człuchowie - Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Człuchowie nr 3520300045111000002286250 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Człuchowie do dnia 27 listopada 2019 roku włącznie.**

Wadium zwraca się niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie przystąpi bez usprawiedliwienia w ustalonym przez organizatora przetargu miejscu i terminie zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wniesione wadium nie podlega zwrotowi.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości i płatna jest

jednorazowo najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Nabywca ponosi koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz koszty sądowe.

Burmistrz Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu w uzasadnionych przypadkach, przy czym informacja o odwołaniu przetargu z uzasadnieniem podana zostanie do wiadomości w formie zastosowanej dla ogłoszenia tego przetargu.

**Dodatkowe informacje można uzyskać w referacie Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Człuchowie - pok. nr 116 lub telefonicznie pod numerem 598342291 wew. 312.**

Pliki do pobrania

[Plan nieruchomości](#)

[Ogłoszenie](#)