



27.06.2025

MIESZKANIA SIM W CZŁUCHOWIE SĄ JUŻ GOTOWE

Dwudziestu ośmiu najemców mieszkań zbudowanych w Człuchowie w ramach SIM odebrało dzisiaj klucze do swoich lokali. Od teraz mogą oni oficjalnie użytkować swoje mieszkania. Człuchów jest pierwszym miastem w regionie, w którym takie lokale powstały.

Budynek, w którym znajdują się nowe mieszkania powstał przy alei Lawendowej. W trzykondygnacyjnym bloku urządzono 28 mieszkań o powierzchni od 42 do 76 metrów kwadratowych. Każde lokal posiada balkon, komórkę lokatorka i ma urządzoną w podstawowe sprzęty kuchni i łazienki. Wewnątrz obiektu znajduje się też winda dla niepełnosprawnych.

– Liczymy, że będzie się bardzo dobrze mieszkało, i że wszystko będzie w jak najlepszym porządku, i że za piętnaście lat będzie można to wykupić. Oczekiwania mamy dobre, że będzie faktycznie wysoki standard mieszkania, i że będzie się tutaj bardzo dobrze mieszkało – mówili tu po otrzymaniu kluczy, nowi lokatorzy.

– Dla obecnego rzędu bardzo ważne jest, żeby kontynuować politykę mieszkaniową opartą na społecznym budownictwie. Bardzo się cieszy, że w tym województwie jest tyle gmin, które chcą się w to włączyć, a pierwszą z nich, która dokonywała inwestycji jest Człuchów – mówił podczas ceremonii wręczenia kluczy nowym lokatorom, Emil Rojek, wicewojewoda pomorski.

Jak dodać, w tej chwili w całym kraju budowanych jest około 5500 podobnych mieszkań. 1550 ma być oddanych do użytku jeszcze w tym roku.

– To jest sukces nas wszystkich, bo wszyscy dołożyliśmy do tego swojej cegiełki – mówi z kolei Adam Czerniak, wiceprezes Krajowego Zastawu Nieruchomości. – Życzę Państwu udanego mieszkania, udanego użytkownika tych lokali, a nam wszystkim pozostałym, abyśmy jak najszybciej spotkali się na podobnych uroczystościach w Nowym Stawie, Kępicach, Dzierżgoniu – mówi dalej Adam Czerniak.

– Jest to program rządowy, my jako samorząd od samego początku zabiegaliśmy, aby w jego ramach takie mieszkania mogły u nas powstać i aby ulżyły naszym mieszkańcom, którzy mają za duże dochody, aby otrzymać mieszkanie komunalne, ale niekoniecznie chcą zaciągać milionowe kredyty na zakup lokum u dewelopera. Co ważne, w systemie Społecznych Inicjatyw Mieszkaniowych również można dojść do własności mieszkania – mówi natomiast Ryszard Szybajło, burmistrz Czuchowa.

Nowi najemcy w pierwszym roku użytkowania będą płać czynsz w wysokości 22 złotych za metr kwadratowy. W kolejnym roku stawka ta zostanie obniżona do poziomu 16,50 zł za metr kwadratowy. Wykup mieszkania na własność możliwy będzie po 15 latach jego najmu.

URZĄD MIEJSKI W CZUCHOWIE





















