



09.08.2024

Oświadczenie Klubu Radnych „Każdy Jest Ważny”

Szanowni Mieszkańcy Człuchowa,

Jako radni Klubu Radnych „Każdy Jest Ważny” pragniemy wyrazić nasze stanowisko dotyczące planowanej budowy boiska z zadaszeniem przy Szkole Podstawowej nr 1 w Człuchowie.

Uważamy, że mieszkańcy naszego miasta – w tym dzieci, uczniowie oraz nauczyciele – zasługują na pełnowartościową halę sportową, która spełnia wszystkie standardy bezpieczeństwa i komfortu, a nie na tymczasowe rozwiązanie w postaci namiotu czy balonu.

Chcemy, abyście mieli pełen wgląd w dotychczasowy przebieg wydarzeń oraz stan faktyczny dotyczący tej inwestycji:

1. W poprzedniej kadencji miasto uzyskało dofinansowanie w wysokości 2,8 mln zł na budowę boiska z zadaszeniem. Koszt tej inwestycji szacowano na tamtym etapie na kwotę około 4 mln zł (link: <https://czluchow.eu/aktualnosc/sa-pieniadze-na-budowe-hali-przy-sp1>)

)

2. Początkowo plan zakładał budowę boiska w formie balonu, podobnego do tego, który funkcjonuje na OSiRze, z podłożem trawiastym. Niestety, miasto nie przedstawiło wówczas żadnych kalkulacji dotyczących kosztów ogrzewania, zużycia energii elektrycznej ani utrzymania takiego obiektu. Nasz klub nie otrzymał informacji na temat tych kosztów.
3. Co więcej, podpisano umowę na realizację boiska z zadaszaniem typu „balon”, mimo że plan zagospodarowania przestrzennego nakazuje budowę o innym charakterze dachu. To pokazuje brak odpowiedniego przygotowania do tej inwestycji. Złożono wnioski o zmianę formy zadaszania.
4. Radni Mariusz Przyszlak, Andrzej Suchański oraz Czesław Drozd już w poprzedniej kadencji zainicjowali rozmowy, proponując zmiany w projekcie. Sugerowali m.in. zwiększenie ocieplenia budynku oraz zmianę nawierzchni na bezpieczniejszą dla uczniów.
5. Miasto przyznało nam rację i złożyło wnioski do Ministerstwa ze zmianami projektu. Ministerstwo Sportu do dnia dzisiejszego nie wyraziło na piśmie zgody na wprowadzenie zmian w projekcie. W efekcie stan faktyczny na dziś obowiązuje umowa na pierwotną wersję boiska i nie wiemy czy i kiedy taka akceptacja zostanie przyznana.
6. Ogłoszono przetarg, w którym najniższa oferta opiewała na kwotę około 6,5 mln zł, co oznacza wzrost kosztów inwestycji o blisko 2 mln zł. Zważywszy, że dofinansowanie wynosi 2,8 mln zł, miasto musiałoby pokryć różnicę z własnych środków, co oznaczałoby konieczność zaciągnięcia kredytu, obciążającego mieszkańców. To kwota blisko 4 mln złotych.
7. Szacunkowy roczny koszt utrzymania boiska z zadaszaniem to około 200 tys. zł. W tej kwocie nie uwzględniono kosztów wyposażenia hali, co generuje dodatkowe wydatki.
8. W wielu polskich gminach rezygnuje się z podobnych inwestycji. Ministerstwo Sportu zadeklarowało możliwość zwiększenia dofinansowania do 70% całej inwestycji, co zmniejszyłoby udział własny miasta do około 4,5 mln zł. Niestety, na dzień dzisiejszy takiej zgody nie otrzymaliśmy.

9. Przez ostatnie lata władze miasta nie podjęły decyzji o wybudowaniu hali sportowej. Przypomnijmy, iż jeszcze niedawno było 1500 uczniów a dziś jest ich ok 600.

10. Podczas dyskusji nad uchwałą zwróciliśmy uwagę, że:

- a) Uchwała ze względu na brak odpowiedzi z Ministerstwa nie odpowiada rzeczywistości i uchwała jest uchwałą życzeniową a nie opisującą stan faktyczny
- b) Brak pisemnej zgody Ministerstwa Sportu na wprowadzenie zmian w projekcie został potwierdzony przez wiceburmistrza podczas dzisiejszej Sesji Nadzwyczajnej
- c) Obecne dofinansowanie wynosi 2,8 mln zł, co oznacza, że miasto musiałoby pokryć około 4 mln zł z własnych środków. Decyzje powinny być podejmowane przy większym dofinansowaniu, aby nie obciążać mieszkańców.
- d) Inwestycja powinna dotyczyć hali w pełni ocieplonej i ekologicznej, która nie będzie dużym obciążeniem finansowym dla mieszkańców. Obecnie planowana inwestycja nie spełnia tych wymogów.

Jesteśmy wielkimi zwolennikami wybudowania hali przy SP1, ale hali sportowej a nie balony czy namiotu. Podejmiemy wszelkie kroki aby taka hala powstała.

W przypadku otrzymania pisemnej zgody na zmiany w projekcie, zwiększonego dofinansowania oraz wydłużenia okresu realizacji do 2025 roku, będziemy wnioskować o realizację projektu przy SP 1.

Jeśli te warunki nie zostaną spełnione, będziemy szukać innych rozwiązań, które pozwolą na budowę pełnowartościowej, murowanej hali.

Naszym celem jest zapewnienie mieszkańcom Człuchowa inwestycji, która będzie przemyślana, rozsądna i dostosowana do potrzeb, a nie nadmiernie obciążająca budżet miasta i nie spełniająca podstawowych warunków bezpieczeństwa dla dzieci.

Z poważaniem,
Klub Radnych „Każdy Jest Ważny”